

**ПРОТОКОЛ**

**№ 48**

**27 януари 2023 година**

**ПО СЕДМА ТОЧКА-** Приемане на Правила за ползване на общинските пасища, мери и ливади през 2023 година.

След направеното поименно гласуване се получи следният резултат:

Поименно съгласно чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА: Адриан Красимиров Джонев – за; Акдениз Георгиева Атанасова – за; Андрей Димитров Моврадинов – за; Валентин Георгиев Иванов – за; Веселин Борисов Люцканов – за; Гриша Илиев Георгиев - за; Димитър Тодоров Димитров – за; Илия Милчев Христов – за; Ирина Василева Владимирова – за; Красимир Емов Крачунов – за; Светослав Павлинов Мишев – за; Томан Колев Басарков – за; Хатидже Ахмедова Хабилова – за

За - 13 съветника

Против и въздържаха се - няма, приема се.

**Общински съвет гр.Летница взе следното**

**РЕШЕНИЕ**

**№ 395**

Общински съвет гр.Летница на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.24а, ал.6, т. 4, чл.37о, ал.1, т.2, във връзка с чл.37и, чл. 37м от ЗСПЗЗ **ОДОБРЯВА** правила за ползване на общинските пасища, мери и ливади през 2023 година. както следва:

1. Пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда по реда на чл. 24а, ал. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена, определена по пазарен механизъм. Пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се предоставят под наем или аренда на лица, които нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд "Земеделие", държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.
2. Общинският съвет определя с решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Списък на имотите за индивидуално ползване с категории се обявява в общините и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината в срок до 1 март.
3. Пасищата, мерите и ливадите се разпределят между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 15 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 30 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория. На правоимащите лица, които отглеждат говеда с предназначение за производство на месо и от местни (автохтонни) породи, се разпределят до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 40 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория.
4. Лицата подават заявление по образец до кмета на общината в срок до 10 март, към което прилагат документи.
5. Кметът на общината назначава комисия, която определя необходимата за всеки кандидат площ по реда на т.3 и разпределя имотите за всяко землище. При разпределението предимство имат кандидати, които до датата на разпределението са ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок. Останалите неразпределени имоти се разпределят по възходящ ред, като се започва от лицата, които притежават най-малко животински единици. Комисията съставя протокол за окончателното разпределение на имотите при наличие на необходимите площи в срок до 1 май.
6. При недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд в землището към разпределението по реда на т.5 имоти съответната комисия извършва допълнително разпределение в съседно землище, което може да се намира в съседна община или област, и съставя протокол за окончателното разпределение на имотите в срок до 1 юни. Този ред се прилага до изчерпване на имотите от общинския поземлен фонд или до достигане на нормата по т. 3. Разпределението се извършва последователно в съседното землище, община и област.
7. Протоколът по т.5 или по т.6 се обявява в кметството и се публикува на интернет страницата на общината и може да се обжалва по отношение на площта на разпределените имоти в 14-дневен срок пред районния съд. Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът разпореди друго.
8. При недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд след разпределението по т.6 в съответното и съседни землища, по заявление от правоимащото лице в срок до 10 юни, комисията по т.5 предоставя служебно на министъра на земеделието и храните или оправомощено от него лице протоколите по т.5 и т.6 и копие от заявлението за допълнително разпределение на имоти от държавния поземлен фонд.

9. Директорът на областната дирекция "Земеделие" назначава комисия, в състава на която се включват представители на общинските служби по земеделие и на областната дирекция "Земеделие". Комисията разпределя допълнително необходимата за всеки кандидат площ по реда на т.3 в съответното и/или съседни землища и съставя протокол за окончателното разпределение на имотите от държавния поземлен фонд в срок до 1 юли. При разпределението предимство имат кандидати, които до датата на разпределението са ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок.
10. Протоколът по т.9 се обявява в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и се публикува на интернет страницата на общината и на съответната областна дирекция "Земеделие". Протоколът може да се обжалва по отношение на площта на разпределените имоти в 14-дневен срок пред районния съд. Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът разпореди друго.
11. Въз основа на протоколите на комисиите по т.5 и т.9 кметът на общината, съответно директорът на областната дирекция "Земеделие", сключва договори за наем или аренда по цена, определена по пазарен механизъм. Минималният срок на договорите е 5 стопански години. Договорите съдържат данните по т. 1, 3, 5 и 6 и се регистрират в общинската служба по земеделие.
12. Останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския и държавния поземлен фонд се отдават под наем или аренда чрез търг, в който се допускат до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ. Търговете се провеждат от кмета на общината - за земите от общинския поземлен фонд. Договорите се сключват за една стопанска година.
13. Останалите след провеждане на търга по т. 12 свободни пасища, мери и ливади се отдават чрез търг на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, по ред, определен в правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи. Договорите се сключват за една стопанска година.
14. При сключване на договори за наем или аренда на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, които изцяло или частично не попадат в актуалния към датата на подписване на договора специализиран слой по чл. 5, ал. 2 от Наредба № 2 от 17 февруари 2015 г. за критериите за допустимост на земеделските площи за подпомагане по схеми и мерки за плащане на площ, не се дължи заплащане на наемна цена, съответно арендно плащане за две стопански години от сключването на договора.
15. Кметът на община ежегодно извършва проверки за спазване на условията по т.3 по сключените договори за наем или аренда на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд.
16. Спазването на условията по т.15 се установява въз основа на изготвена и предоставена от БАБХ официална справка за всички регистрирани към 1 февруари на текущата година в Интегрираната информационна система на БАБХ:
1. животновъдни обекти;
  2. собственици или ползватели на регистрирани животновъдни обекти;
  3. пасищни селскостопански животни в животновъдните обекти.
17. Справката по т.16 се утвърждава със заповед на изпълнителния директор на БАБХ и се публикува на интернет страницата на агенцията.
18. Когато при извършването на проверките се установи, че:
1. в животновъдния обект броят на регистрираните пасищни селскостопански животни е с над 30 на сто по-малък от броя им към сключването на договорите за наем или аренда, договорите се изменят, като площта се определя в съответствие с процентното намаление на броя на животните;
  2. в животновъдния обект няма регистрирани пасищни селскостопански животни, договорите за наем или аренда се прекратяват от кмета на общината, съответно директора на областната дирекция "Земеделие";
  3. е настъпила промяна на условията по т.15, договорите за наем или аренда се прекратяват от кмета на общината.
  4. е заличена регистрацията на животновъдния обект в съответното землище, договорите за наем или аренда се прекратяват от кмета на общината.
19. Договорите за наем или аренда по т.1 не се смятат за правно основание съгласно чл. 41, ал. 1 от Закона за подпомагане на земеделските производители, когато при извършването на проверките се установи, че са налице основания за прекратяването им.
20. В случаите по т.19 съответната общинска служба по земеделие отписва имотите от регистъра на договорите за аренда и наем по чл. 49, ал. 1, т. 6 от Наредба № 49 от 5 ноември 2004 г. за поддържане на картата на възстановената собственост (ДВ, бр. 102 от 2004 г.) и уведомява: кмета на общината - за имотите от общинския поземлен фонд;
21. т.18/1, т.19 и т.20 не се прилагат за част или всички селскостопански пасищни животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, които са засегнати от тежко природно бедствие или епизоотии.
22. С настоящите правила се отменят правилата приети от Общински съвет град Летница с Решение № 275 от Протокол № 32/ 30.01.2022г.

ПЕДСЕДАТЕЛ ОБС:п

/ Андрей Моврадинов /