



ОБЩИНА ЛЕТНИЦА

ЗАПОВЕД

№ 108/ 04.07.2023 год.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 31 ал.1, т.1, чл.36, ал. 1, чл. 67, т.1 и чл.69 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост и в изпълнение на Решение № 439 от Протокол № 52/30.05.2023 г. на Общински съвет - гр. Летница

НАРЕЖДАМ:

I. Да се открие процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на поземлен имот - частна общинска собственост, с идентификатор 43476.315.2144 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Летница, общ. Летница, одобрени със Заповед РД-18-68/02.06.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, частна общинска собственост, с площ 37 094 кв. м., адрес на имота: гр. Летница, общ. Летница, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: „За други видове спорт“, предишен идентификатор: 43476.315.932; номер по предходен план: 932, квартал: 104, парцел: I; съседи: 43476.315.2146, 43476.315.2145, 43476.315.1722, 43476.315.2166, актуван с АЧОС № 2276/23.06.2022 г., в едно с построената в него сграда, с идентификатор 43476.315.2144.1; застроена площ 96 кв. м., брой етажи 1, предназначение: Спортна сграда, база, при начална тръжна цена: **573 000,00 лв.** (Петстотин седемдесет и три хиляди лева) без ДДС, съгласно изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител и приета от Общински съвет - Летница.

Плащането ще се извърши на 2 (две) вноски, както следва:

- Първа вноска – 300 000.00 лв. преди сключване на договора;
 - Втора вноска – остатъка (до достигнатата при провеждане на търга пролажна цена), в срок до една година от сключване на договора със обявеният за спечелил търга участник.
- Приетата схема на плащане не се прилага, при заявено желание от спечелилият участник за еднократно плащане на достигнатата при провеждане на търга пролажна цена.

Право на участие имат физически и юридически лица.

Депозит за участие: **150 000,00 лв.** (Сто и петдесет хиляди лева).

Депозитната вноска за участие се внася по банкова сметка: Банка ДСК ЕАД, IBAN: BG 23 STSA 9300 3319 0120 10, BIC: STSABGSF.

Цена на тръжната документация **42.00** лв. с вкл. ДДС, която се внася в касата, находяща се в Общински център за услуги и информация при Община Летница или по банкова сметка: Банка ДСК ЕАД, IBAN: BG37 STSA 9300 8410 8120 00, BIC: STSABGSF, код за вид плащане 44 70 00.

Подробности по провеждане на търга са описани в тръжната документация, която се закупува от Общински център за услуги и информация при Община Летница.

Оглед на имота, обект на търга – се извършва от 12.07.2023 г. до 01.08.2023 г. включително и в случай на повторен търг от 03.08.2023 г. до 07.08.2023 г. включително.

Закупуване на тръжната документация и внасяне на депозит за участие да се извършва в срок от 09:00 часа на 12.07.2023 г. до 16:00 часа на 01.08.2023 г.

Търгът да се проведе на 02.08.2023 год. от 13:30 часа в стая № 212, в сградата на Община Летница.

При явяване на публичния търг само на един кандидат или не се допуснат до участие поне двама кандидати, повторен публичен търг да се проведе на 08.08.2023 г. от 13:30 часа при същите условия, като срока за закупуване на тръжна документация и внасяне на депозит за участие е от 09:00 часа на 03.08.2023 г. до 16:00 часа на 07.08.2023 г.

Заявления за участие да се приемат в запечатан непрозрачен плик в деловодството на общината до 17:00 часа на 01.08.2023 г. за първия търг, и в случай на повторен търг до 17:00 часа на 07.08.2023 г., като на плика да бъде изписано наименованието на участника и цялостното наименование на обекта на търга, за който участва.

II. Одобрявам документацията за участие в търга.

III. Определям състав на комисията:

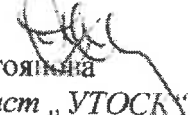
ПРЕДСЕДАТЕЛ:


Д-Р КРАСИМИР ДЖОНЕВ
Кмет на Община Летница

Съгласували:

АДВ. СТАНИСЛАВА ДАВИДОВА
Юрист на Община Летница


СОНЯ ХОРОЗОВА
Директор на дирекция „УТОСПИ“


Изготвил:
Габриела Стоянова
Гл. специалист „УТОСК“