



# ОБЩИНА ЛЕТНИЦА

## ЗАПОВЕД

№ 147 /18.05.2021год.

На основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл.21, ал.1 и ал.2, чл.66, т.1 и т.2, чл.69 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост и Решение № 196 от Протокол № 20/29.04.2021 г. на Общински съвет - гр. Летница

## НАРЕЖДАМ:

I. Да се открие процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 40261.220.626 - частна общинска собственост, с площ 3798 кв.м., адрес на поземления имот: с. Крушуна, п.к.5561, ул. „Маарата“, местност „Маарата“; трайно предназначение на територията: Урбанизирана; начин на трайно ползване: „За плувен басейн“; предходен идентификатор: 40261.220.622; 40261.220.427; номер по предходен план: квартал 52, при съседни: 40261.220.562, 40261.220.627, 40261.220.630, (съгласно скица на поземлен имот № 15-288244-26.03.2020 г.); акт за частна общинска собственост № 2252/18.03.2020 г., вписан с № 146, том 3, рег. 1376 от 19.03.2020 г. в служба по вписванията гр. Ловеч, заедно с построените в имота: Сграда с идентификатор 40261.220.626.1 със застроена площ 25 кв.м., брой надземни етажи 1, брой подземни етажи – няма данни, предназначение: Друг вид обществена сграда, Плувен басейн – съоръжение, със застроена площ 312,5 кв.м. и обем 437,5 куб. м., заедно с две подземни обслужващи помещения – компенсаторен резервоар и филтърно помещение и преместваеми обекти – навес и барбекю, за срок от 5 години, за спортна и търговска дейност, при спазване на Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост.

**Определям начална годишна наемна цена: 20 000,00 лв. / Двадесет хиляди лева/ без ДДС.**

Право на участие имат физически и юридически лица.

Депозит за участие **10 000.00 лв.** (Десет хиляди лева).

Депозитната вноска за участие се внася по банкова сметка: Банка ДСК ЕАД, IBAN: BG 23 STSA 9300 3319 0120 10, BIC: STSABGSF.

Цена на тръжната документация **30.00 лв. с ДДС**, която се внася в касата, находяща се в Общински център за услуги и информация при Община Летница или по банкова сметка: Банка ДСК ЕАД, IBAN: BG 37 STSA 9300 84 108 120 00, BIC: STSABGSF, код за вид плащане 447000.

Подробности по провеждане на търга са описани в тръжната документация, която се получава от Общински център за услуги и информация при Община Летница, срещу представена квитанция за платена сума.

Оглед на имота, обект на търга може да се извършва в периода – 21.05.2021 г. до 03.06.2021 г. включително и в случай на повторен търг от 05.06.2021 г. до 09.06.2021 г.

Закупуване на тръжната документация и внасяне на депозит за участие да се извърши в срок от 09:00 часа на 21.05.2021 г. до 16:00 часа на 03.06.2021 г.

Търгът да се проведе на **04.06.2021 г. от 13:30 часа** в зала „Форум“, на партера в сградата на Община Летница.

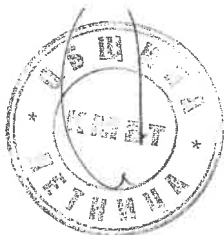
При явяване на публичния търг само на един участник или не се допуснат до участие поне двама участници, повторен публичен търг да се проведе на **10.06.2021 г. от 13:30 часа** при същите условия, като срока за закупуване на тръжна документация и внасяне на депозит за участие е от 09:00 часа на 04.06.2021 г. до 16:00 часа на 09.06.2021 г.

Заявления за участие да се приемат в запечатан непрозрачен плик в деловодството на общината от 09:00 часа на 21.05.2021г. до 17:00 часа на 03.06.2021 г. за първия търг, и в случай на повторен от 09:00 часа на 04.06.2021 г. до 17:00 часа на 09.06.2021 г., като на плика да бъде изписано наименованието на участника и цялостното наименование на обекта на търга, за който кандидатства.

II. Одобрявам документацията за участие в търга.

III. Определям състав на комисията:

**Д-Р КРАСИМИР ДЖОНЕВ**  
Кмет на Община Летница



Съгласували:  
**АДВ. СТАНИСЛАВА ДАВИДОВА**  
Юрист на Община Летница

**СОНЯ ХОРОЗОВА**  
Директор на Дирекция „УТОСПП“

Изготвил:  
Габриела Трифонова  
Гл. специалист „УТОСК“